



Almancil - Moradia em Banda



 **2** Quartos
 **3** Casas de banho
 **141** Área (m²)
 **162** Área terreno (m²)

725 000 €
(EUR €)

Morada Geminada T2 com Vista Mar, Vale do Garrão

Bem-vindo à felicidade costeira em Vale do Garrão, onde esta excepcional moradia geminada de 2 quartos oferece uma mistura requintada de charme tradicional e luxo moderno. Esta propriedade oferece a oportunidade perfeita para criar a casa dos seus sonhos, aninhada a poucos metros de praias imaculadas, é um refúgio para aqueles que procuram serenidade costeira.

Ao entrar, você é abraçado por um ambiente aconchegante e uma planta inteligentemente projetada. A espaçosa sala de estar, adornada com uma decoração elegante, é inundada de luz natural, criando uma atmosfera arejada. Imagine relaxar neste espaço convidativo depois de um dia de pente na praia e aventuras costeiras.

O quarto principal, um verdadeiro santuário, oferece vistas panorâmicas sobre o mar azul. Acorde todas as manhãs com as suaves melodias das ondas e saboreie panoramas costeiros de tirar o

T +351 925 422 789 ² · E info@lagoreal.com
 Quinta do Lago, Almancil, Portugal
 AMI 17528

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



fôlego direto da sua cama. O segundo quarto, igualmente confortável e lindamente decorado, garante noites tranquilas para a família ou convidados.

Um dos destaques da villa é o pequeno terraço na cobertura, um oásis privado onde você pode aproveitar o brilho do sol. Quer se trate do seu café da manhã ou de um copo de vinho sob as estrelas, este terraço oferece um cenário idílico para relaxar e apreciar as deslumbrantes vistas para o mar. É o local perfeito para reuniões íntimas ou contemplação tranquila, melhorando a sua experiência de vida costeira.

A localização realmente diferencia esta propriedade. Com a praia a poucos passos de distância, você tem acesso direto a areias douradas e águas cristalinas. Seja tomando sol, nadando ou passeando à beira-mar, este retiro à beira-mar atende a todos os caprichos.

Vale do Garrão é conhecido pelo seu esplendor natural, amenidades de luxo e atmosfera vibrante. Nas proximidades, você descobrirá uma variedade de restaurantes gourmet, cafés da moda e boutiques. Os entusiastas do golfe irão apreciar os campos de golfe de classe mundial nas proximidades, enquanto os amantes da natureza podem explorar o Parque Natural da Ria Formosa, nas proximidades.

Esta villa de 2 quartos encapsula a essência da vida costeira, oferecendo uma mistura harmoniosa de tradição e conforto contemporâneo. Não perca esta oportunidade de mergulhar no ritmo tranquilo da vida à beira-mar.

Características da Propriedade

- Certificação energética: C

T +351 925 422 789 ² · E info@lagoreal.com
Quinta do Lago, Almancil, Portugal
AMI 17528

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)