



Santa Bárbara de Nexe - Moradia



 **4** Quartos
 **4** Casas de banho
 **290** Área (m²)
 **5500** Área terreno (m²)
 Piscina

1 100 000 €
(EUR €)

Charmosa Quinta nas colinas de Santa Bárbara de Nexe

Aninhada nas colinas perto de Santa Bárbara de Nexe está esta tradicional Quinta portuguesa cheia de charme rústico. Os portões elétricos se abrem para uma pitoresca calçada de pedra ladeada por árvores maduras, levando à entrada acolhedora desta casa.

Todas as áreas de estar estão convenientemente situadas no piso térreo. Um corredor de entrada claro e arejado leva a uma área de recepção confortável em uma grande sala de estar espaçosa com uma lareira charmosa que evoca uma sensação calorosa e caseira. Grandes janelas e uma autêntica porta de estilo fazenda beneficiam este espaço de estar com muita luz natural. Situado ao lado da cozinha tradicional totalmente equipada, há uma sala de jantar formal separada, perfeita para entretenimento.

Todos os quatro quartos duplos oferecem suítes para que haja muito espaço para a família e os

T +351 925 422 789 ² · E info@lagoreal.com
 Quinta do Lago, Almancil, Portugal
 AMI 17528

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



hóspedes desfrutarem.

Um outro escritório no mezanino e uma sala confortável são acessados por duas escadas separadas. A sala confortável leva a uma grande área de terraço externo e cozinha separada, perfeita para refeições ao ar livre.

Mantendo algumas das características originais da Quinta estão os pisos tradicionais de Santa Catarina e os espaçosos tetos altos com vigas de cana.

No total, o grande terreno cercado de 5500 m² oferece um pomar de frutas, área de piquete separada e jardins maduros. Aqui você encontrará muitos assentos sombreados e locais de relaxamento tranquilos. A generosa piscina de água salgada com terraço é o local perfeito para relaxar enquanto aprecia a vista para o jardim e para o campo. Uma área de estacionamento oferece espaço para vários carros.

Os benefícios desta propriedade incluem um furo, cisterna, painéis solares para água quente e piso radiante.

Abrace a vida no campo com esta bela casa de família. Um retiro pitoresco para quem procura privacidade e tranquilidade.

Santa Bárbara de Nexe

Santa Bárbara de Nexe é uma pequena aldeia típica portuguesa do Algarve, localizada entre Loulé e Faro. Fica a 20 minutos de carro dos resorts de Vale do Lobo e Quinta do Lago. O que o torna popular é certamente a própria vila, que oferece todas as comodidades essenciais - vários restaurantes / bares, bancas de jornal, farmácia, correios e supermercado. Estando numa posição elevada, a vila oferece vistas deslumbrantes sobre a costa portuguesa.

LagoReal

A LagoReal é uma empresa imobiliária estabelecida com vasta experiência na área do Triângulo Dourado. Com nossos anos de experiência, adquirimos um conhecimento verdadeiramente único e profundo do mercado local. Nossa honestidade, profissionalismo e integridade, juntamente com nossa compreensão do mercado, nos tornam reais e nos diferenciam da multidão. Nossos agentes estão aqui para orientá-lo durante o processo para garantir que você compre o imóvel perfeito com facilidade e sem estresse. Permanecemos proativos em todas as etapas do processo - seja sua primeira compra no exterior ou outra para adicionar ao seu portfólio crescente, estamos aqui a cada passo do caminho - deixe-nos guiá-lo para casa.

T +351 925 422 789 ² · E info@lagoreal.com

Quinta do Lago, Almancil, Portugal

AMI 17528

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Jardim
- Ano construção: 1903
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Despensa
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Salamandra
- Piscina
- Pomar
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo
- Portões eléctricos
- Furo
- Localização sossegada
- Certificação energética: E
- Totalmente vedada

T +351 925 422 789 ² · E info@lagoreal.com
Quinta do Lago, Almancil, Portugal
AMI 17528

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)